

# **מועצה מקומית בסמת טבעון**

**מכרז פומבי**  
**מס' 50/2025**

**להפעלת מעונות יום לגיל הרך**

**תוכן עניינים**

**הזמנה להציע הצעות מס' 50/2025**

**מסמך א' - הזמנה להציע הצעות**

מסמך א' (1)	פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם
מסמך א' (2)	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
מסמך א' (3)	תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א - 2001
מסמך א' (4)	תצהיר היעדר קירבה
מסמך א' (5)	נוסח ערבות מכרז
מסמך א' (6)	נוסח קיום תנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים
מסמך א' (7)	תצהיר בדבר קיום דיני עבודה
מסמך א' (8)	תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

**מסמך ב' – הסכם**

נספח א'	מפרט השירותים
נספח ב'	נוסח ערבות ביצוע
נספח ג'	נספח ביטוח
נספח ד'	אישור עריכת הביטוח
נספח ה'	תצהיר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים
נספח ו'	תצהיר בטיחות

**מסמך ג' - הצהרת והצעת המציע**

**מועצה מקומית בסמת טבעון**  
**הזמנה להציע הצעות להפעלת מעונות יום לגיל הרך**

מועצה מקומית בסמת טבעון להלן: "המועצה" מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה להפעלת מעונות יום לגיל הרך בכפר בסמת טבעון להלן: "השירותים" או "העבודות", וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה על כלל מסמכיו, הוראות נציגי המועצה, דרישות והוראות כל דין, הכל כפי שיפורט להלן.

**1. מבוא:**

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

1.1 מועצה מקומית בסמת טבעון מעוניינת להתקשר עם גוף להלן: ("הזוכה" או "המפעיל") אשר יפעיל מעון יום לגיל הרך מגיל 3 חודשים עד גיל 3 שנים בכפר בסמת טבעון "המעון"/"האתר" - מעון לגיל הרך אשר נמצא ברחוב אלכרום, הידוע כגוש 10474 חלקה 3 מגרש 254 בבסמת טבעון

, להלן: "המעון".

2.1 מעונות היום יופעלו במקרקעין שבעלות המועצה.

3.1 לרשות עומדת זכות הברירה להורות במהלך ההסכם (על שינוי מיקומי המעונות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולזוכה במכרז לא תהא כל טענה ו/או תביעה בנושא זה.

4.1 הזוכה יקבל רשות שימוש מהמועצה להפעלת המעון ויידרש לדאוג להצטיידות המעון לשם הפעלתו בהתאם לדרישות משרד החינוך, כמו כן הזוכה יחזיק ברישיון עסק ובסמל מעון במהלך כל תקופת ההתקשרות.

5.1 הפעלת מעונות היום יהיו בהתאם למסמכי המכרז וההסכם, הוראות התע"ס והנחיות משרדים הממשלתיים הרלוונטיים ו/או כל גוף אחר המוסמך לתת רישיון הפעלת מעון יום לגיל הרך.

6.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המעון יפעל 5 ימים בשבוע:

ימים א'-ה' בשעות הקבועות ע"י משרד החינוך.

לוח החופשות יהיה בהתאם ללוח החופשות שיקבע על ידי משרד החינוך לעדה המוסלמית.

7.1 במעונות עתיד להיות מטבח מבשל אשר יספק 2 ארוחות - ארוחת בוקר וארוחת ביניים. בנוסף, המפעיל יהא אחראי לספק ארוחת צהרים חמה. המפעיל יוכל להתקשר עם חברת הסעדה/קייטרינג לצורך ביצוע התחייבות זו. כל ארוחה תהיה מותאמת לכל ילד על פי צרכיו הפיזיולוגיים והרפואיים. מובהר כי עד לבנייתו של המטבח המבשל יהא על המפעיל להביא ארוחת בוקר וארוחת ביניים מחברת הסעדה/קייטרינג חיצוני. לצרף לחוזה

8.1 תקופת ההפעלה הינה ל- 36 חודשים, לרשות קיימת האפשרות להרחיב את תקופת ההפעלה לעד 24 חודשים נוספים כאשר בכל פעם ההארכה תהיה ל 12 חודשים, בכפוף לקבלת אישור משרד הפנים, סך כל תקופת ההפעלה לא יעלה על 60 חודשים.

9.1 הזוכה במכרז יקבל רשות שימוש להפעלת המעון, והכל עפ"י שיקול דעתה של המועצה ובהתאם לתנאי המכרז.

- 10.1 קבלת מבנה מעון היום וחצרותיו ובדיקתם להתאמה להפעלה והשלמות נדרשות של ציוד וריהוט וסידורי בטיחות.
- 11.1 חתימה עם משרד חינוך על הסכם הפעלת מעון יום.
- 12.1 ריהוט וציוד מבנה מעון היום לצורך הפעלתו. המועצה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש עם גמר ההתקשרות להשאיר בידיה את הריהוט וציוד וזאת בתשלום למפעיל בערך הרכוש המושאר ביום סיום ההתקשרות.
- 13.1 הרשמת הילדים למסגרת מעון היום לפי סדר עדיפות.
- א. בסבסוד מלא
- ב. בסבסוד חלקי
- ג. ללא סבסוד
- 14.1 לא יעלה מספר הפעוטות בכתה על המספרים הבאים, תינוקות – 18, פעוטות- 26, פעוטות בוגרים- 32 ומספר המטפלות בכל כיתה יהיה 3 במשרה מלאה.
- 15.1 יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לרבות תנאי התשלום, התמורה, ביטוחים, אחריות, לוח זמנים, וכיו' יהיו על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ'יב על נספחיו.

## 2. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

- רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד במועד האחרון להגשת הצעות במכרז בכל התנאים המצטברים שלהלן:
- 1.2 בעל ניסיון בניהול והפעלת מעונות יום לגיל הרך מגיל 3 חודשים עד גיל 3 שנים במגזר הערבי, בהיקף של 3 מסגרות לפחות, ובכלל בהיקף של 5 מסגרות וזאת ב- 5 שנים האחרונות עד למועד להגשת הצעות.
- לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, על המציע להשלים ולמלא את פרטי ניסיונו במסגרת מסמך א'1 להלן, וכן לצרף המלצות בכתב ו/או אסמכתאות אחרות.**
- 2.2 בעל סמל ארגון מטעם משרד הכלכלה ו/או חינוך.
- המציע יצרף העתק של הסמל.**
- 3.2 המציע נעדר זיקה לחבר מועצה / הנהלת מועצה ו/או עובד מועצה.
- המציע יצרף הצהרה בנוסח המצורף כמסמך א'4, מאושרת ע"י עו"ד.**
- 4.2 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית - בסך של 20,000 ש"ח כמפורט בסעיף 5 להלן.
- המציע יצרף ערבות מקור בנוסח מסמך א'5, בדיוק.**

- 5.2 . למציע אישורים תקפים על שמו לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1111 והוא עומד בתנאים ובהוראות הנדרשים לפי חוק זה.
- המציע יצרף תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, חתום עלדי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר כדין, בנוסח מסמך א'6.
- 6.2 . המציע הינו תאגיד רשום כחוק (חברה בע"מ או שותפות רשומה או עמותה) - למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא רשאים להשתתף חבר יחידים שאינו מאוגד בתאגיד רשום כחוק וכן לא רשאיות להשתתף חברות או שותפויות במיזם משותף או בכל דרך אחרת אלא אם נרשמו יחדיו, בתאגיד רשום כחוק.
- המציע יצרף תעודת עוסק מורשה מאומתת ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" או במקרה בו המציע הינו תאגיד תדפיס נתונים שאינו מוקדם מיום 1.1.2026 מאת רשם החברות/השותפויות בדבר פרטי רישום התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.**
- 7.2 . המציע רכש מסמכי המכרז.
- המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.**
- התנאים המפורטים לעיל הינם תנאי סף מצטברים ומציע שלא יעמוד בכל אחד מהם, הצעתו תהא פסולה ולא תידון כלל. על המציע לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאים דלעיל.
- אין באמור כדי לגרוע מסמכות הרשות ו/או ועדת המכרזים להורות על השלמת מסמכים, לרבות מסמכים שנדרשו להוכחת עמידת המציע בתנאי סף.
- 3 . מסמכי ההצעה**
- על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן :
- 1.3 . כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע ;
- 2.3 . הבהרות ותשובות לשאלות שפרסמה המועצה בהתאם לאמור בסעיף 8 להלן, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע ;
- 3.3 . פרופיל של המציע ;
- 4.3 . מסמכים/אישורים המאשרים את עמידת ההצעה ו/או המציע בתנאים הסף המפורטים בסעיף 2 דלעיל.
- 5.3 . מסמכים להוכחת רכיב האיכות, כמפורט בטבלה שבסעיף 2.1.10 להלן, לרבות פרטים לגבי מנהל המעון המוצע, קורות חיים ותעודות.
- 6.3 . תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות, בנוסח **מסמך א'2**.
- 7.3 . תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א -2000, בנוסח **מסמך א'3**.
- 8.3 . תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים בנוסח **מסמך א'7** לפיו המציע מקיים את חובותיו בכל הנוגע לשמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה המפורטים שם.
- 9.3 . תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה), התשע"ו-2016, ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, בנוסח **מסמך א'8**.
- 10.3 . אישור מפקיד השומה או מרואה חשבון, על כך שהמציע מנהל פנקסי חשבונות ורשימות על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 11.3 . אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 12.3 . ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו :

- 1.12.3 . העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
- 2.12.3 . תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
- 3.12.3 . אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל ( בשולי טופס ההצהרה ) מסמך ב' ( או במסמך נפרד).
- 13.3 . ככל שהמציע הינו "עמותה" עליו לצרף העתק נאמן למקור של תעודת ניהול תקין לשנת 2026, את תעודת ההתאגדות שלו ואישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המציע הינו עמותה וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל ( בשולי טופס ההצהרה ) מסמך ב' ( או במסמך נפרד).
- 14.3 . **הצעת המחיר - בנוסח מסמך ג', בשני עותקים.**
- המסמכים המפורטים לעיל, ישמשו את המועצה - כל אחד מהם בהתאמה לתוכנו - ביחס לקביעת עמידה/אי-עמידה של המועצה בתנאי הסף במכרז, הן אלו שכל מציע נדרש לעמוד בהם כבר בשלב המכרז והן אלו שהזוכה יידרש לעמוד בהן בשלב ההתקשרות שלו עם העירייה.**
- כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי העירייה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת המועצה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי המועצה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. כן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת המועצה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.**
- 4 . הצעת המשתתף**
- 1.4 . ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 2.4 . הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימולא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית המצורף במסמך ג' בשני עותקים בהתאם להנחיות שם.
- 3.4 . במסגרת טופס הצעת המחיר על המציע למלא ולנקוב בסכום חד פעמי אשר ישולם על ידו למועצה עבוד דמי ניהול ו/או שכירות.
- 4.4 . מובהר כי יש למלא את כל סעיפי הצעת המחיר. לא ניתן להגיש הצעה חלקית. במקרה בו תוגש הצעה חלקית ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול את ההצעה או להשלים את הפריטים החסרים על פי המחיר הגבוה ביותר שהוצע במסגרת המכרז, לפי בחירתה הבלעדית.
- 5.4 . על המציע לנקוב במחיר בשקלים חדשים בלבד. כל הצעה שתהיה נמוכה מ- 2,500 ₪ כתשלום חודשי לא תתקבל ולא תידון ע"י וועדת המכרזים.

- 6.4 . מודגש בזה, כי הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 7.4 . המחיר המוצע יכלול את כל השירותים הנדרשים במכרז ואת כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים.
- 8.4 . כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י המועצה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 9.4 . בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.
- 10.4 . המציע אינו רשאי להפעיל קבלני משנה בביצוע השירותים לפי מכרז זה. ההצעה תוגש ע"י המציע בלבד והוא שיהיה האחראי הבלעדי למתן השירותים לפי מכרז זה.
- 11.4 . על מורשי החתימה של המציע לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.
- 5 . **ערבות מכרז**
- 1.5 . לצורך הבטחת התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, ובכלל זאת חתימת ההסכם המצורף לו, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית ואוטונומית לטובת המועצה, בת-פירעון עם דרישה ראשונה וצמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח מסמך א'5 בדיוק, בסך של לפחות 20,000 ₪ להלן: "ערבות המכרז". ערבות המכרז תהיה על שם המציע בלבד ותהיה בתוקף עד 30.04.2026 .
- 2.5 . ועדת המכרזים רשאית בהתאם להוראות המכרז לפסול הצעה אשר ערבות המכרז שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה או שניסוחה אינו זהה במדויק לניסוח המופיע במסמך א'5.
- 3.5 . ועדת המכרזים ו/או המועצה יהיו רשאיות להגיש את ערבות המכרז לפירעון, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, במקרים הבאים :
- 1.3.5 . כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 2.3.5 . כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 3.3.5 . כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים ו/או למועצה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 1.3.5 . כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם המועצה. והכל מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל.
- 4.5 . המועצה תהיה רשאית לדרוש מן המציעים להאריך את תוקף ערבות המכרז לתקופה של 90 ימים נוספים, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. במקרה זה יגישו המציעים ערבות מכרז חדשה או יארכו את תוקף ערבות המכרז המקורית שמסרו תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת המועצה.
- 5.5 . הוכרז הזוכה במכרז, יאריך הזוכה את תוקף ערבות המכרז שהגיש בהתאם להנחיות המועצה. לאחר שהזוכה במכרז חתם על ההסכם והמציא אישורי ביטוח וערבות הביצוע כאמור בסעיף 2.12, תוחזר לו ערבות המכרז.
- 6.5 . מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר ערבות המכרז שמסר במסגרת הצעתו תוך 90 יום מיום התקשרות המועצה עם הזוכה כאמור בכתב הזכייה שיישלח לזוכה. ערבות המכרז תוחזר למציעים אשר לא זכו במכרז בדואר רשום לכתובת שציין כל מציע בהצעתו.
- 6 . **אופן ומועד הגשת ההצעה**

- 1.6 . על המציע, להגיש את הצעתו ושאר מסמכי המכרז, לתיבת המכרזים במועצה, בסמת טבעון רחוב יסמין, במעטפה סגורה הנושאת ציון "מכרז פומבי מס' 50/2025" בלבד עד ליום 12.2.26 בשעה 12:00 בדיוק. לא תקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.
- 2.6 . הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 3.6 . כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 4.6 . מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז. הודעה על מועד פתיחת המעטפות תימסר למשתתפי המכרז בנפרד.
- 5.6 . המועצה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים וזאת כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.
- 6.6 . בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.
- 7 . **רכישת חוברת המכרז והוצאות**
- 1.7 . ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה
- 2.7 . את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במחלקת הגבייה של המועצה, בניין המועצה בין השעות 9-15 תמורת סך של 1,000 ₪, שלא יוחזרו בכל מקרה.
- 3.7 . כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
- 4.7 . גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז גם אם הגיש הצעה ללא רכישה ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.
- 8 . **הבהרות ושינויים**
- 1.8 . עד יום 3.2.26 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות למועצה, לידי מחלקת מכרזים, בדוא"ל: [mohamad.s@bosmat.org.il](mailto:mohamad.s@bosmat.org.il) שאלות הבהרה בכתב במסמך word - בלבד במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון. יש לוודא קבלת שאלות ההבהרה בטלפון מס': \_\_\_\_\_ עם \_\_\_\_\_.

2.8 . יודגש, כי המועצה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המועצה, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי העירייה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.

3.8 . ככל שיהיו שינויים במכרז, תופץ הודעה לכל רוכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

4.8 . כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב –תחייבנה את המועצה.

5.8 . המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

#### 9 . שמירת זכויות

1.9 . כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

2.9 . המועצה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

#### 10 . בחינת ההצעות

1.10 . ועדת מכרזים תבחן ותעריך את ההצעות של המשתתפים בשלושה שלבים כמפורט להלן:

1.1.10 . **שלב א'** - בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.

2.1.10 . **שלב ב'** - שלב בדיקת מרכיב האיכות של הצעת המשתתף במכרז- 60%. ניקוד איכות ההצעה/המציע יהא בהתאם לפרמטרים ולמשקולות הבאים:

הנושא	הניקוד המירבי	אופן בחינת הניקוד
המלצות של מקבלי שירות דומה מהמציע, בעיקר מההיבט של רמה מקצועית, רמת שירות, אמינות, אחריות, עמידה בלוח זמנים, גמישות לשינויים.	<b>10 נקודות</b>	ינוקד בהתאם להמלצות בכתב שיוגשו על המציע ו/או שיחות עם ממליצים של המשתתף ו/או ניסיון של המועצה עם המשתתף. בעת הצורך המועצה תיצור קשר עם ממליצים או מזמיני עבודות קודמים של המשתתף בין אם אלו פורטו במסגרת ההצעה ובין אם לאו במסגרת יצירת הקשר ישאלו הממליצים/מזמיני העבודות 4 שאלות זהות שעניינן: סוג השירותים/העבודות שבוצעו עבור הממליץ/מזמין העבודה; תקופת ההתקשרות; היקף ההתקשרות; ובשאלה האחרונה יתבקש הממליץ/מזמין העבודה להעניק ציון בין 1-10

להתרשמותו מהשירותים שניתנו על ידי המשתתף ביחס אליו. בוצעה שיחה למספר ממליצים ביחס לאותו משתתף – יחושב ממוצע הציונים שניתנו על ידי הממליצים/מזמיני העבודה כאמור.		
בגין כל שנת ניסיון בניהול והפעלת מעונות יום יקבל המציע 2 נקודות ועד 10 נקודות אפשריות.	<b>20 נקודות</b>	שנות ניסיון של המציע בהפעלת מעונות יום.
בגין כל מסגרת מעון יום שמופעלת ע"י המציע, יקבל המציע 2 נקודות ועד 10 נקודות אפשריות.	<b>20 נקודות</b>	מספר מסגרות מעון יום שמופעלות כיום ע"י המציע
ייתן ניקוד באמצעות ביקור באחד או יותר מהמעונות המופעלים על ידי המשתתף. זהות המעון תבחר אקראית על ידי העירייה. הניקוד יינתן ביחס ל- (א) הגינה וניקיון (ב) התרשמות מהפעילות במעון (ג) מקצועיות (ד) יחס הצוות לפעוטות ולמשפחותיהם (ה) התנהלות תקינה מול משרד הרווחה ומשרד הכלכלה.	<b>20 נקודות</b>	התרשמות בלתי אמצעית ממעונות היום המופעלים כיום על ידי המשתתף.
ינוקד בהתאם להתרשמות מקורות חיי וניסיונו של מנהל המעון המוצע, לרבות בדבר השכלתו בתחום החינוך.	<b>10 נקודות</b>	התרשמות ממנהל המעון המוצע

על המציע לצרף אסמכתאות ו/או הוכחות לשם הבחינה האיכותית של הצעתו, לרבות פירוט הניסיון הנדרש במתכונת הטבלה **שבמסמך א'1**, צירוף המלצות ועוד.

על המשתתף לקבל לכל הפחות **45 נקודות** במרכיב האיכות (להלן: "**ניקוד איכות מינימאלי**") על מנת לעבור לשלב ג' של המכרז. משתתף אשר לא יקבל את ניקוד האיכות המינימאלי הנדרש- הצעתו תיפסל.

הרכב וועדת האיכות תורכב מהחברים: מנכ"ל המועצה/או מי מטעמו, גזבר המועצה ו/או מי מטעמו, מנהל מחלקת חינוך ו/או מי מטעמו

3.1.10. **שלב ג' - בחינת הצעת המחיר של המשתתף במכרז (מסמך ג').**

מרכיב זה מהווה 20% מהציון הסופי של המציע. במסגרת בחינת מרכיב זה, מעטפות ההצעות הכספיות של מציעים תיפתחנה ויבוצע שקלול של המחירים שהוצעו ע"י המציעים.

מציע שהציע את **ההצעה הגבוהה ביותר** יזכה ל 100 נקודות, והמציעים האחרים שעלו לשלב השוואת ההצעות הכספיות יזכו לניקוד יחסי בסדר יורד אחרי. כמותאור בנוסחה שלהלן:

$$P = B/A \times 100$$

כאשר:

P = ציון המחיר להצעה הכספית הנבחרת.

A = ההצעה הכספית הגבוהה ביותר.

B = ההצעה הכספית הנבחרת.

- 4.1.10 . **שלב ד'** - שקלול ציון האיכות עם ציון המחיר ובחירת הזוכה. בשלב הרביעי יוענק הניקוד הסופי עבור ההצעה המוצעת תוך שקלול ציון האיכות כאמור בסעיף 2.1.10 ב-10% עם ציון המחיר כאמור בסעיף 3.1.10 ב-10% .
- 2.10 . ככלל, בכפוף לזכויות המועצה על פי דין ועל פי מסמכי המכרז ובכפוף לדיני המכרזים, הצעת המחיר המשוקללת הטובה ביותר תומלץ כזוכה במכרז.
- 3.10 . מובהר בזאת כי ככל ותהיינה יותר מהצעה אחת אשר הצעת המחיר המשוקללת שלה הטובה ביותר – זהה ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר.
- 4.10 . במקרה בו לא יהיה מבין מסי' הצעות טובות ביותר עם ניקוד משוקלל זהה עסק שבשליטת אישה – יבחר המציע בעל הניסיון הרב ביותר.
- 5.10 . ככלל, בכפוף לזכויות העירייה על פי דין, תמליץ ועדת המכרזים על זוכה אחד העומד בתנאי הסף והגיש הצעה כנדרש אשר הצעתו המשוקללת היא הגבוהה ביותר. כן תמליץ ועדת המכרזים על זוכה "כשיר שני" אשר אליו תוכל המועצה (אך לא חייבת) לפנות לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז במקרים הבאים:
- 1.5.10 . ההסכם עם הזוכה במכרז בוטל מכל סיבה שהיא.
- 2.5.10 . הזוכה במכרז לא ביצע או אינו מסוגל לבצע איזה מהעבודות מושא המכרז במועדים שנקבעו על ידי המועצה הכול מבלי לגרוע מסעדי המועצה כנגד הזוכה במכרז בגין הפרת ההסכם.
- בכל מקרה של מימוש זכות המועצה כמפורט בסעיף 1.5.10, יעמיד הכשיר השני ערבות ואישורי קיום ביטוחים כנדרש מהזוכה ויקיים את כלל התחייבויות המפורטות בהסכם (מסמך ב') בהתאם להצעתו.
- בכל מקרה של מימוש זכות המועצה כמפורט בסעיף 2.5.10, יעמיד הכשיר השני ערבות בגובה 10% מערך העבודות שהוזמנו ממנו (ובכל מקרה לא יותר מגובה ערבות החוזה) ואישורי קיום ביטוחים כנדרש.
- 6.10 . על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי המועצה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלמועצה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל המועצה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.
- 7.10 . אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 8.10 . אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.
- 9.10 . למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.
- 10.10 . מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

11.10. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשיעור רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו', לפצל את הזכייה במכרז וכו'.

12.10. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של המועצה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר, וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור. לצורך כך, תהא רשאית המועצה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם המועצה כנדרש.

### 11. הודעה על זכייה וההתקשרות

1.11. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה.

2.11. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת המועצה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ב').

3.11. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 2.11 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

4.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והמועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא המועצה זכאית לסך של 1000 ₪ (אלף ₪) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 2.11 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

5.11. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

6.11. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי המועצה.

7.11. ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה, נוסח ההסכם כולל את הנספחים להסכם במלואם. ובכל מקרה המפרט הכתוב עולה על האמור בהסכם.

### 12. ביטול המכרז

1.12. המועצה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

2.12. בנוסף לאמור לעיל ולאמור ע"י כל דין, מובהר בזאת, כי המועצה תהא רשאית - אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

1.2.12 . ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך ו/או מהמחיר שנראה לעירייה כמחיר הוגן וסביר לאספקת השירותים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת העירייה לשלם עבור אספקת השירותים נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים.

2.2.12 . התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים/ דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

3.2.12 . יש בסיס סביר להניח שהמזעירים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסין ליצור הסדר כובל.

3.12 . החליטה המועצה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמזעירים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי המועצה ו/או כלפי מי מטעמה.

### 13 . אחריות

1.13 . המועצה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למזעיר בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

2.13 . מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המזעיר זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי המועצה.

### 14 . סודיות ועיון במסמכים

1.14 . בקבלת מסמכי המכרז המזעיר מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על ידי המועצה בקשר או לצורך מתן השירותים, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

2.14 . לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המזעיר לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מעובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.

3.14 . המזעיר מתחייב לציית לכל הוראות המועצה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

4.14 . כל מסמכי המכרז הינם רכוש המועצה והמסמכים מושאלים למזעיר לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המזעיר רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המזעיר הצעה, או קיבל הודעה מהמועצה כי לא זכה במכרז, יחזיר המזעיר מיד את מסמכי המכרז על חשבונו, אם נדרש לעשות כן על ידי המועצה.

5.14 . עיון בהצעה הזוכה:

1.5.14 . מציעים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין במסמכים שונים ובהצעת הזוכה. ועדת המכרזים תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, להציג בפני מציעים שלא זכו במכרז, כל מסמך אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בתקנות חובת המכרזים.

2.5.14 . מציע הסבור שחלקים מסוימים מהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז. מציע כאמור ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הינם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

### 15 . הודעות ונציגות

1.15 . כל מציע במכרז יציין במסגרת (מסמך א') את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון והפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המזעיר על פי דין לעניין מכרז זה.

- 2.15 . עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של המועצה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
- 3.15 . הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות והמס' שסיפקו המציעים בהצעתם. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי המועצה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.
- הוראות נוספות** . 16
- 1.16 . בחירתם של המציעים כזוכים במכרז לא תקנה להם בלעדיות במתן השירותים, והמועצה רשאית להתקשר עם ספקים/קבלנים נוספים לשם ביצוע שירותים מהסוגים נשוא המכרז.
- 2.16 . סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל עניין הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז צפון בלבד.
- 3.16 . מכרז זה הוא קנינה הרוחני של המועצה, אשר מפורסם לצורך הגשת הצעה בלבד. אין לעשות בו שימוש שאינו לצורך הכנת הצעת המציע.
- 4.16 . הצעת המציע והמידע שבה הם רכושו של המציע. המועצה לא תעשה שימוש בהצעת המציע, אלא לצורכי המכרז.

בברכה,

מוניר זבידאת

ראש הרשות

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (1)

**פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם**

**1. פרטים על המשתתף**

**פרטי איש קשר מטעם המציע**

	שם איש קשר
	תפקיד
	כתובת דוא"ל
	מס' טלפון
	מס' פקס
	מס' טלפון נייד

**מעמד המציע**

צורת ההתאגדות של המציע \_\_\_\_\_

חברה \_\_\_\_\_

עמותה \_\_\_\_\_

שותפות \_\_\_\_\_

עוסק מורשה \_\_\_\_\_

אחר: \_\_\_\_\_

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי): \_\_\_\_\_.

**מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:**

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

**2. ניסיון המציע**

בעל ניסיון בניהול והפעלת מעונות יום לגיל הרך (מגיל 3 חודשים עד גיל 3 שנים) בהיקף של 5 מסגרות לפחות, מתוכם 3 מסגרות במגזר הערבי, וזאת ב 5 שנים אחרונות עד למועד ההצעות

מס"ד	שם המעון	מיקום המעון	הרשות המקומית	כתובת ופרטי התקשרות עם איש הקשר ברשות	תקופת הפעלה המציע (מועד התחלה וסיום)	ע"י
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

**וּתְקָ** (לצורך ניקוד איכות).

מספר שנות ניסיון כולל של המציע בניהול והפעלת מעונות יום: \_\_\_\_\_.

**פרטי מנהל המעון המוצע** (\*לצורך ניקוד איכות).

שם מנהל המעון: \_\_\_\_\_

טל' נייד: \_\_\_\_\_

מספר שנות ניסיון בתחום: \_\_\_\_\_

מספר שנות עבודה אצל המציע: \_\_\_\_\_

השכלה וקורסים (יש לפרט האם מדובר בתואר ראשון/ שני מטעם מוסד להשכלה גבוהה או בלימודי תעודה אחרים, את הגורם המסמיך ואת מס' שנות הלימוד בכל תחום, בדגש על תחום החינוך):

---



---



---

• יש לצרף העתק של תעודות ההשכלה וקורסים.

ניסיון קודם של מנהל המעון:

רשימת לפחות שתי רשויות שמנהל המעון מספק / סיפק להם שירותים דומים לשירותים נשוא המכרז, בעלי מאפיינים דומים למועצה.

מס'	שם תברה/רשות/התאגדות	שם איש ותפקידו	קשר	טלפון של איש קשר
1				
2				
3				
4				

סייעים למנהל המעון (באם יצורפו):

תפקיד	שם	השכלה	ניסיון מקצועי

\* לצורך ניקוד האיכות יש גם לצרף המלצות של מקבלי שירות בהפעלת מעונות יום. ההמלצות יהיו של מזמיני העבודה (לא של הורים), או של גורמים ציבוריים אחרים כגון משרד הרווחה/הכלכלה.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המשתתף: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (2)

### תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מ.מ. בסמת טבעון (להלן - "המועצה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בחמש (5) השנים שקדמו להכנתו של תצהירי זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המנויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.
3. הנני מצהיר בזאת כי המציע, או מי מבעלי הזיקה בו (כהגדרתו בסעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים), לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, התשמ"ו-1985 בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, ביותר מ-2 קנסות בשל הפרת דיני עבודה;
4. הנני מצהיר בזאת כי המציע, או מי מבעלי הזיקה בו (כהגדרתו בסעיף 2' לחוק עסקאות גופים ציבוריים), לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, בעבירה פלילית אחת או יותר שנעשו בניגוד לדיני העבודה;
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (3)

**תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין**

**במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מ.מ. בסמת טבעון (להלן – "המועצה"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי מעובדיו ו/או מי ממנהליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין או כל עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז 1977 למעט סעיף 352 כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א - 2001.
3. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי מבעליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת פגיעה בקטינים ו/או חסרי ישע ו/או עבירות מין לפי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001 (להלן – "החוק למניעת העסקת עברייני מין").
4. כמו כן הנני מתחייב כי לא אעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה.
5. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המועמד, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (4)

לכבוד

מ.מ. בסמת טבעון

**הנדון: תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות**

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי מ.מ. בסמת טבעון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

2.1 כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו "קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."

3.1 סעיף 174 א(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

1.1. בין חברי מועצת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.2. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

4.2. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5.2. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

6.2. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 3/2 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

- 3 . ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת העיריות כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי המועצה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה המועצה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.
- 4 . כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי, הנני מתחייב להודיע על כך לעירייה מיד עם קרות השינוי.

שם המציע: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימת המציע

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (5)

לכבוד

מ.מ. בסמת טבעון

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים")  
 אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים) וזאת  
 בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 50/2025 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים  
 ע"פ תנאי המכרז. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 1 ימים  
 מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם  
 בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית  
 או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב  
 כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או  
 במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא  
 יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד **30.04.2026** ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי **30.04.2026** לא תיענה.

לאחר יום **30.04.2026** ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

(בנק / חברת ביטוח)

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (6)

**תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מ.מ. בסמת טבעון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976) (להלן – "החוק").
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת הצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שכתובתו \_\_\_\_\_ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (7)

### תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של מ.מ. בסמת טבעון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן- "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפניי, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. . \_\_\_\_\_, בכתובת משרדי \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

מכרז מס' 50/2025

מסמך א' (8)

**תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן: הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מ.מ. בסמת טבעון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה)

\_\_\_\_ הוראות סעיף 1 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

\_\_\_\_ הוראות סעיף 1 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 1 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1118 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

\_\_\_\_ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

\_\_\_\_ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה).

\_\_\_\_ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 1 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

\_\_\_\_ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 1 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

מכרז מס' 50/2025

מסמך ב'

**הסכם**

שנערך ונחתם בבסמת טבעון ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2025  
בין:

מועצה מקומית בסמת טבעון

להלן: "המועצה"

מצד אחד;

לבין:

שם \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_

להלן: "המפעיל"

מצד שני;

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 50/2025 להפעלת מעונות יום לגיל הרך בבסמת טבעון (להלן: "המכרז");

הואיל: והמפעיל הגיש הצעתו למכרז והוא מצהיר כי ערך לפני הגשת ההצעה את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת ההצעה;

הואיל: והמועצה החליטה לקבל הצעת המפעיל בדבר הפעלת מעונות יום לגיל הרך בבסמת טבעון, בהתאם לתנאי המכרז, חוזה זה ונספחיו (להלן: "העבודות/השירותים").

הואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסייהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים נשוא המכרז בהסכם זה;

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 2.1 כותרות ההסכם נועדו לנוחות בלבד ואין להשתמש בהם לשם פרשנות ההסכם.
- 3.1 הנספחים להסכם זה (המהווים חלק בלתי נפרד ממנו) הינם:
  - 1.3.1 נספח א' - מפרט השירותים.
  - 2.3.1 נספח ב' - נוסח ערבות ביצוע.
  - 3.3.1 נספח ג' - נספח ביטוח.
  - 4.3.1 נספח ד' - אישור עריכת ביטוחים.
  - 5.3.1 נספח ה' - תצהיר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים.
  - 6.3.1 נספח ו' - תצהיר בטיחות.

4.1 להגדרות שלהלן יהא הפירוש המופיע בצידין :

"המועצה" – מ.מ. בסמת טבעון.

"המעון"/"האתר" - מעון לגיל הרך אשר נמצא ברחוב אלכרום, הידוע כגוש 10474 חלקה 3 מגרש 254 בבסמת טבעון.

"המפקח"- \_\_\_\_\_ ורבות כל מי שבא מטעמו.

"המנהל"- ראש העיר ולרבות כל מי שבא מטעמו.

"הזוכה/ המפעיל" - המציע הזוכה במכרז; ובכל הקשור להתחייבויות הזוכה - גם נציגיו ומורשיו המוסמכים, וכן עובדיו וכל מפעיל משנה, הפועל בשמו ומטעמו בביצוע השירותים

"המדד" - מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

## 2. הצהרות המפעיל:

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן :

- 1.2 כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע להענקת השירותים לפי חוזה זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את התחייבויותיו ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה.
- 2.2 כי לפני עריכת הצעתו והגשתו למועצה הוא בדק ולמד להכיר את סוגי השירותים הנדרשים ע"י המועצה במסגרת התוכנית ולקח בחשבון נתונים אלה בעת הגשת הצעתו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפעיל מצהיר ובדק באופן עצמאי את המבנה ואת סביבתו, את מצבו הפיזי של המבנה, לרבות מידותיו ושטחו, ומצא אותו מתאים לצרכיו ולמטרותיו והוא מוותר בזה ויתור מלא על כל טענת מום או אי התאמה לפי כל דין, או על כל טענה אחרת ביחס ובקשר לאפשרות השימוש במבנה.
- 3.2 כי ראה, ביקר ובחן את שטחי המבנה, התנאים והיקף העבודה לפיהם נדרש לבצע העבודה וכי הוא מכיר את כל הכלול בה וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.
- 4.2 מבלי לגרוע מכלל התחייבויותיו והצהרותיו במכרז, המפעיל מצהיר ומתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות המפורטות במסמכי המכרז ונספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה, להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.
- 5.2 כי המעון יפעל בהתאם להוראות הפעלה של מעונות רב תכליתיים לגיל הרך על פי הוראת משרדי הרווחה והכלכלה ועל פי הוראות התע"ס ו/או משרד החינוך.
- 6.2 כי כל העובדים והמועסקים אשר יעבדו מטעמו במסגרת הסכם זה, לרבות המתנדבים, הינם בעלי הכישורים, ההשכלה, הניסיון, התעודות והרישיונות הדרושים לצורך הפעלת המעון.
- 7.2 כי אין כל מניעה חוקית ו/או חוזית ו/או אחרת לביצוע התחייבויותיו מכוח הסכם זה.
- 8.2 כי לא חל שינוי בפרטים אשר מסר במסגרת הצעתו במכרז.
- 9.2 כי הוא מכיר את חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והוא וכל הנוטלים חלק בהפעלת המעון, יפעלו על פיו.

10.2 כי הוא בעל סמל מעון מטעם משרד העבודה והרווחה, וכי יחזיק בסמל זה כל עוד ההתקשרות בתוקף.

### 3 . השירותים :

- 1.3 המועצה מוסרת בזאת למפעיל את ביצוע השירותים והמפעיל מקבל בזאת מאת המועצה את ביצוע השירותים בהתאם לתוצאות המכרז וזכייתו.
- 2.3 המפעיל יפעיל את המעון בהתאם להנחיות המפורטות במסמכי המכרז וההסכם, לרבות על פי האמור במפרט השירותים המצורף **כנספח א'**. לצורך הפעלת המעון תעניק המועצה למפעיל רשות שימוש בשטח המעון לתקופת ההסכם.
- 3.3 המפעיל מצהיר כי אין במתן רשות השימוש בשטח המעון משום הענקת זכות כלשהי למפעיל בגין המקרקעין ו/או המבנה שיועמד לרשותו, פרט לזכות השימוש בו למטרת הפעלת מעון היום, וכי רשות זו היא זמנית ואינה מעניקה למפעיל זכויות של דייר או של דייר מוגן בגין השימוש במבנה הנ"ל. למניעת כל ספק, נקבע בזה כי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972 וכל חוק אחר שיחוקק בעתיד לגבי דיירים מוגנים לא יחולו על ההרשאה נשוא הסכם זה והמפעיל לא יחשב לדייר מוגן.
- 4.3 המפעיל מצהיר בזאת כי, לא נתבקש לשלם דמי מפתח ו/או תשלומים העלולים להתפרש כדמי מפתח, וכי כל העבודות ו/או השינויים ו/או השיפורים שיעשה במעון אינם ולא יהיו שינויים יסודיים וכי בעת הפינוי לא יהיה זכאי המפעיל לכל תשלום שהוא, לא כדמי מפתח ולא כתשלום אחר.
- 5.3 המפעיל מתחייב לא להרשות ו/או למסור ו/או להעביר לכל גורם או גוף שהוא רשות שימוש או הנאה או זכות כלשהי, בדרך כלשהי, באתר שיועמד לשימוש, או בחלק מהאתר.
- 6.3 זכות השימוש של המפעיל באתר לא תהא בלעדית. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי המזמינה תהיה רשאית לעשות בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה כל שימוש באתר או להעניק לצדדים שלישיים זכויות בקשר לאתר, לחלל הרום שמעל האתר ולעומק שמתחת לאתר, לכל שימוש שתמצא לנכון בנסיבות כאמור.
- 7.3 המפעיל לא יהא רשאי להכניס שינויים כלשהם או להוסיף תוספת כלשהי במבנים או בציוד, אלא בהסכמת המועצה לכך מראש ובכתב ובתנאים שייקבעו ע"י המועצה.
- במעון עתיד להיות מטבח מבשל אשר יספק 2 ארוחות - ארוחת בוקר וארוחת ביניים. בנוסף, המפעיל יהא אחראי לספק ארוחת צהרים חמה. המפעיל יוכל להתקשר עם חברת הסעדה/קייטרינג לצורך ביצוע התחייבות זו. כל ארוחה תהיה מותאמת לכל ילד על פי צרכיו הפיזיולוגיים והרפואיים. מובהר כי עד לבנייתו של המטבח המבשל יהא על המפעיל להביא ארוחת בוקר וארוחת ביניים מחברת הסעדה/קייטרינג חיצוני. לצרף לחוזה
- 8.3 המפעיל ימלא את התחייבויותיו בנאמנות ובמסירות ולהשתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת המועצה ולשביעות רצונה המלא.
- 9.3 המפעיל מתחייב לקבל את כל הרישיונות, האישורים והתעודות הנדרשים להפעלת המעון עד לתחילת ההפעלה וכן כי האישורים יהיו תקפים בתקופת ההסכם לרבות תקופת האופציה ככל שתמומש.
- 10.3 המפעיל נדרש לצייד את המעון הרב תכליתי בהתאם למפרט משרד הכלכלה ורשימת הציוד למעונות.
- 11.3 המפעיל ישמור על המצב התקין של הציוד, ישתמש בו באופן סביר ויהיה אחראי על שלמותו, פרט לבלאי סביר.
- 12.3 המפעיל מתחייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות במעונות היום המפורטים בפרוגרמה לתכנון ולציוד מעונות יום ומפרטים לסוגי מבנים של משרדי הממשלה הרלוונטיים.

- 13.3 המפעיל מתחייב להחזיק על חשבונו את מעון היום ותכולתו בתקופת ההסכם במצב טוב ומתאים למטרתו לרבות נשיאה בהוצאות השוטפות של אחזקת המבנים, המתקנים שבהם, הציוד, התכולה כיו"ב.
- 14.3 המפעיל יישא וישלם את כל האגרות, ההיטלים, המיסים ותשלומי החובה לרבות תשלומי ארנונה החלים או שיחולו על הפעלת מעון היום הרב תכליתי, ובכל מס, אגרה, היטל על פי הוראות כל דין.
- 15.3 בלי לגרוע מהאמור לעיל, יישא המפעיל בתשלום עבור צריכת מים, צריכת חשמל, הוצאות חיבור ושימוש בטלפון, בהוצאות אחזקת המבנים, לרבות ניקיון, גינון, תאורה, מיזוג אוויר, שמירה על מבני המעונות ובכל הוצאה אחרת הקשורה לתחזוקה השוטפת של המבנים.
- 16.3 מובהר ומוסכם בזה כי הרשות לא תישא בכל הוצאות אחזקה שהן למבנה.
- 17.3 המפעיל לא יהא רשאי להציב ו/או לתלות שלטים על מבנה המעון אלא אם כן החליטה על כך ועדת ההיגוי והמועצה נתנה אישור בכתב לכך, ובכפוף לתנאים שיקבעו על ידי המועצה.
- 18.3 המפעיל יהיה רשאי לגבות תשלום מהורי הילדים סכומים אשר לא יעלו על הסכומים אשר יקבעו על פי הוראות והנחיות משרד החינוך והתרבות ו/או משרד הכלכלה והתעשייה.

#### 4 . שימוש במבנים ובשטחים

- 1.4 המפעיל מתחייב לשקוד על שמירת שטח האתר ואחזקתו התקינה במשך כל תקופת השימוש בו, לתקן על חשבונו כל פגם, קלקול או נזק שיגרמו בשטח האתר במשך כל תקופת ההסכם אשר יגרמו על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו, אורחיו, מוזמניו, הקהל הרחב אשר יגיע לאתר כתוצאה ממעשה או מחדל רשלניים של המפעיל ו/או מי מטעמו, ולהחזיר למועצה את שטח האתר בתום תקופת ההסכם או לאחר ביטול ההסכם או סיומו על ידי העירייה, לפי העניין, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייך למפעיל, וכשהוא במצב טוב ותקין, וראוי לשימוש מידי, ולעשות על חשבונו כל תיקון שיידרש לשם מילוי התחייבויותיו כאמור לפי דרישתה הראשונה של העירייה ו/או המפקח.
- 2.4 המפעיל מתחייב לעשות שימוש בשטח האתר בהתאם להוראות כל דין ומבלי לגרום למטרד כלשהו לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, רעש, ריחות, זיהום, אי נעימות, וכן לא לגרום להפרעה ו/או מטרד לציבור המבקרים האתר ו/או במבנה.
- 3.4 המפעיל אינו רשאי לעשות שימוש כלשהו במדרכות, בכבישים, במעברים ובכל שטח ציבורי אחר שמשותף למפעיל, אלא למטרה שלשמה נועדו השטחים הציבוריים הללו ובתיאום עם המועצה.
- 4.4 המפעיל לא יהיה רשאי לערוך באתר שינויים או תוספות כלשהם, שיש בהם כדי לשנות ו/או להשפיע על ביסוס ו/או מעטפת האתר ו/או העלולים להשפיע על קונסטרוקציה ו/או מערכות כלשהן ו/או על מושכרים אחרים ו/או על השטחים הציבוריים של האתר ו/או שינויים שמהווים שינוי בניצול זכויות הבנייה, בלא קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב לשינוי ו/או התוספת המבוקשים ובתנאים שיקבעו על ידה (להלן: "שינויים אסורים") המפעיל יהיה רשאי לבצע באתר שינויים פנימיים בלבד ושאינם בגדר שינויים אסורים בכפוף בקבלת הסכמת העירייה ובתנאי שלא יפריע לפעילות באתר.
- 5.4 מבלי לפגוע בזכויות המועצה לפי סעיף זה, יהיה המפעיל חייב, מיד עם קבלת דרישת המועצה לכך, לסלק על חשבונו כל תוספות או שינויים שלא ניתן אישור המועצה לביצועם וכן תהיה למועצה הזכות לעשות זאת על חשבון המפעיל. שינויים ו/או תוספות שאינם קבועים ואשר פירוקם אינו גורם נזק לשטח האתר ואשר ניתן אישור המועצה לביצועם יוציאם המפעיל עם סיום החוזה. שינויים קבועים שלא ניתן לפרקם יעברו עם סיום החוזה, ללא תמורה, לבעלות המועצה.

- 6.4 פרט לכך שהמועצה תעמיד את שטח המעון לרשות ושימוש המפעיל כאמור לעיל, למועצה לא תהא כל נגיעה לפעילות המפורטת בהסכם זה ולא תחול עליה אחריות בכל הקשור בהפעלה. המפעיל מתחייב להבהיר וליידע את כל המשתתפים והנוגעים בדבר כי המדובר בפעילות המופעלת על ידו, אשר אינה מופעלת ע"י המועצה ובכל נסיבות שהן המועצה לא תהא אחראית בקשר לכל דבר וענין בגין הפעילויות הללו.
- 7.4 מודגש ומובהר כי אם יהא על המפעיל להצטייד בכל הרישיונות וההיתרים הדרושים עפ"י כל דין לצורך קיום הפעילויות, הוא יהא חייב לדאוג לקבלת הרישיון וההיתר וכל ההוצאות שתהיינה כרוכות בכך, תחולנה עליו בלבד.
- 8.4 כל הציוד שהמפעיל ימצא לנכון להפעילו בעת תקופת ההתקשרות, יובא ע"י המפעיל לחדר/כיתה בו ישתמש והמפעיל בלבד ידאג לאחסונו ושמירתו בארונות מיוחדים שיובאו על ידו וימוקמו בחדר, והמועצה לא תהיה אחראית לכל נזק ו/או פגיעה או חסרון בציוד וכן לאובדן ריהוט או מכשיר כלשהו השייך למפעיל.

## 5. תקופת החוזה

- 1.5 חוזה זה יהיה בתוקף למשך 36 חודשים מיום חתימתו ביום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_, (להלן: "תקופת החוזה"). על אף האמור, למועצה שמורה זכות הברירה (אופציה), להאריך תוקפו של החוזה לשתי תקופות נוספות של עד 24 חודשים, בכל פעם הארכה של 12 חודשים (להלן: "התקופה המוארכת") לכל היותר והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית ובכפוף לאישור משרד הפנים.
- 2.5 היה והחליטה המועצה להאריך את תקופת תוקפו של החוזה לתקופה נוספת ובתקופת התקופה המוארכת יחולו כל תנאי חוזה זה בשינויים המתחייבים.
- 3.5 הארכת תקופת החוזה הינה עפ"י החלטת המועצה ועפ"י שיקול דעתה המוחלט, ההארכה תתבצע בהודעה בכתב למפעיל 60 יום לפני תום תקופת החוזה או התקופה המוארכת, לפי העניין.
- 4.5 המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, בכל עת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

## 6. יחסי הצדדים

- 1.6 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי המפעיל, הנו בגדר מפעיל עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין המפעיל ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין המפעיל, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת המועצה.
- 2.6 למען הסר ספק נקבע בזה כי "מפעיל" פירושו לרבות עובדיו ומועסקיו שיפעלו על ידו לצורך ביצוע האמור בהסכם זה.
- 3.6 המפעיל יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 4.6 היה ותחויב המועצה בתשלום כלשהו למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה המפעיל את המועצה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

5.6 המועצה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהמפעיל החלפת עובד ו/או נהג ו/או מנהל עבודה ו/או כול פועל אחר שיראה לה בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי המפעיל לבין המועצה.

6.6 המפעיל מתחייב למלא דרישת המועצה על פי סעיף 5.1 לעיל, ללא שיהוי וללא כול תמורה נוספת.

7.6 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

## 7. התמורה

1.7 המציע ישלם למועצה את התמורה שצוינה בהצעתו, המצורפת כנספח ג' אחת לכל שנה עבור כל השנה ובתחילתה. למען הסר כל ספק המציע ישלם דמי הפעלה ו/או שכירות עבור כל שנה בתחילת השנה ולכל היותר עד 31 לחודש ינואר מאותה שנה.

## 8. ערבות לחוזה

1.8 להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז זה, יפקיד המפעיל בידי המועצה ערבות בנקאית, אוטונומית, ללא תנאי בסך של 30,000 ₪ (במילים - שלושים אלף ₪), בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח ב'. (להלן: ערבות ביצועי).

2.8 הערבות תהא לתקופת ההסכם, ממועד התחלת תקופת החוזה, בכל תקופת תוקפו של החוזה ותוארך בהתאמה ככל והמועצה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של החוזה.

3.8 היה ותחליט המועצה לממש את זכות הברירה ("אופציה") ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת יאריך המציע, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת.

4.8 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי המפעיל הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת המועצה לתיקון ההפרה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המועצה עפ"י כל דין.

## 9. אמצעי בטיחות וזהירות

1.9 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, המפעיל מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 והתקנות על פיהם, בהתאם לתצהיר הבטיחות המצ"ב כנספח ו', ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שינתנו בטרם יתחיל המפעיל בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת.

## 10. אחריות ונזיקין

1.10 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי המועצה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של המועצה ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל טעות או השמטה של המפעיל ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי בצוע העבודות או בקשר לעבודות.

2.10 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו למבנה ו/או למעון בקשר או כתוצאה מהשימוש של המפעיל במבנה ו/או במעון ו/או בציוד המועצה אשר משמש את המפעיל במסגרת ההסכם (ככול ויהיה ציוד כאמור).

- 3.10 המפעיל יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
- 4.10 המפעיל יהיה אחראי בלעדית כלפי המועצה ו/או עובדיה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או למועצה, עובדיה והבאים מטעמה ו/או למי מילדי המעון ו/או להוריהם ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני משנה מטעם המפעיל ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם הנובע בקשר או כתוצאה מהשימוש של המפעיל במבנה ו/או במעון ו/או מהשירותים ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של המפעיל ו/או עובדיו ו/או קבלניו, קבלני משנה ועובדיהם ו/או מי מטעמו של המפעיל (ביניהם: קבלני אבטחה ושמירה, קבלני הסעות, ספקי מזון ומשקאות, מפעילי חוגים, וכד') הנוטלים חלק בפעילות המעון ו/או בשירותים.
- 5.10 המפעיל פוטר את המועצה, עובדיו וכל הבא מטעמו מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד המועצה, עובדי המועצה ו/או כל מי שפועל מטעם המועצה ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו (ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך) בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל.
- 6.10 המפעיל מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא עם קבלת דרישה בכתב מהמועצה את המועצה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למי מהם בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש הנובעים בקשר עם פעילותו על פי הסכם זה לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, למפעיל תימסר הודעה בדבר דרישה ו/או תביעה כאמור באופן שיאפשר לו להתגונן כנגדה על חשבונו.
- ביטוח: . 11**
- 1.11 להבטחת אחריותו של המפעיל כאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח ד'**, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"טופס האישור על קיום ביטוחים"**).
- 2.11 המפעיל ימציא טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום בידי חברת ביטוח המוכרת בישראל. המפעיל ישוב ימציא, מידי שנה, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים מיד עם תום תקופת כל ביטוח, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמועצה. הצגת אשור קיום ביטוחים תקין מהווה תנאי יסודי בהסכם.
- 3.11 מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו, בגבולות אחריות ותנאים שלא יפחתו מהאמור והמפורט בטופס האישור על קיום ביטוחים, כאמור לעיל.
- 4.11 המפעיל מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 5.11 הפר המפעיל את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה על פי הפוליסות, יהיה המפעיל אחראי לנזקים באופן מלא ובלעד, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.
- 6.11 המפעיל לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

- 7.11 המפעיל לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 8.11 על המפעיל לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים ע"י מעבידיהם וכן לדווח למוסד לביטוח לאומי על העסקת קבלני מישנה מטעמו.
- 9.11 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי המועצה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למועצה כנגד המפעיל על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 10.11 נמנע המפעיל לערוך את הביטוחים הדרושים כאמור לעיל רשאית המועצה על פי שיקול דעתה הבלעדי לעכב כספים המגיעים לחברה אצלה בכל סכום שתראה לנכון .
- 11.11 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל יעמוד בדרישות ביטוח נוספות ככול וישנן ו/או אשר יהיו מאת ביטוח לאומי ו/או קרן שלם ו/או גורמים נוספים בקשר עם השירותים, ובמקרה כאמור מתחייב הקבלן לעמוד בכל דרישות הביטוח של הגופים הנ"ל וכיוצ"ב על חשבונו ולהמציא לעירייה את האישורים המתאימים על פי תנאיהם.
- 12.11 קיומו של סעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם.

#### 12 . הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 1.12 המפעיל אינו רשאי להסב ו/ או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, ללא אישור המועצה בכתב ומראש.
- 2.12 העברת 25% מהשליטה במפעיל, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 1.12 לעיל.
- 3.12 המפעיל לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של המועצה לכך ובכתב. המועצה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- 4.12 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין המפעיל רשאי להעסיק מפעיל משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת מפעיל משנה כדי לגרוע מחובתו של המפעיל בכל האמור בהסכם זה.

#### 13 . התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים

- 1.13 המפעיל יתחייב לשמור בסוד כל מידע, שיימסר או יוודע לו לשם ביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה. המפעיל אינו רשאי לפרסם את המידע, להעבירו או להביאו לידיעת כל אדם במשך תקופת ההתקשרות ולאחר סיומה.
- 2.13 כמו כן, המפעיל מתחייב שלא לפרסם מידע הנוגע לטיפול באוכלוסייה המקבלת שירות מכוח מכרז זה, לרבות מידע על האוכלוסייה עצמה, לא למסור כל מידע לגורמים אחרים לרבות לתקשורת ולא לעשות שימוש כלשהו במידע אודות הטיפול באוכלוסייה זו לצרכים שיווקיים, מבלי שקיבל לכך אישור מראש בכתב מהמועצה.
- 3.13 המפעיל מצהיר, כי היא אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים – במישרין או בעקיפין – לרבות ניגוד עניינים מקצועי או עסקי, בינו לבין המועצה והוא מתחייב להימנע מלגרום לכך.
- 4.13 המפעיל מתחייב כי בשום נסיבות שהן לא תתחייב באופן ובצורה כל שהם – בדיבור, בכתב, במעשה, במחדל - בשם המועצה ו/או מטעמה ו/או עבורה וכן לא

יודה כלפי צד שלישי כל שהוא, בחבות כל שהיא של המועצה, אלא אם ולאחר שהמפעיל קיבל מהמועצה את הסכמתה בכתב ובהתאם לתנאים שהסכימה.

5.13 המפעיל ימלא ויחתום על תצהיר שמירה על סודיות והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף **כנספח ה'** להסכם.

#### 14 . פיצויים מוסכמים:

1.14 מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא התמורה רשאי להטיל על המפעיל לשלם למועצה פיצויים בסך של 20,000 ₪ (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע המפעיל את השירותים נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא המפעיל אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בשל הפרה יסודית של ההסכם על ידי המפעיל.

2.14 חילוט הפיצויים המוסכמים יבוצע מהערבות הבנקאית או על ידי הטלת חיובים מתשלומים המגיעים למפעיל, במידה וקיימים כאלה, ו/או בכל דרך אחרת שתמצא המועצה לנכון. מובהר כי הטלת הפיצויים המוסכמים על המפעיל לא תשחרר את המפעיל מהתחייבויותיו על פי חוזה זה וכן לא ימנעו מהעירייה לתבוע את המפעיל בגין נזק שיגרם לה בעניין.

3.14 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 1.14 ו-2.14 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

1.3.14 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 1 ימים ממועד ביצועם.

2.3.14 הוגשה נגד המפעיל התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים גבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) (תשמ"ג 1983).

3.3.14 הוכח להנחת דעתה של המועצה כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה.

4.3.14 כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

5.3.14 התברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה במכרז או בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהמפעיל לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

4.14 לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי מסמכי המכרז כביטול החוזה על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך למפעיל במפורש ובכתב, והמפעיל יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

5.14 מובהר כי על החלטת המנהל באשר להשטת סכומי הפיצויים המוסכמים על המפעיל המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, המפעיל רשאי לערער בפני מנכ"ל המועצה תוך 15 ימים והחלטתו בנושא הינה סופית.

6.14 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולמפעיל לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

7.14 הפר המפעיל כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה המפעיל את המועצה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

1.7.14 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהמועצה דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י המועצה, והמפעיל לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

2.7.14 לעכב כל תשלום המגיע למפעיל ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

8.14 אין באמור בכלל סעיף 14 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

### בקרה ופיקוח

. 15

1.15 על המפעיל להפעיל את המעון על-פי ההנחיות והנהלים של משרד החינוך המתפרסמים מזמן לזמן, ובכפוף לתקנות.

2.15 המפעיל יעבוד לפי כללי הפיקוח, המתייחסים למעון, ולפי ההנחיות של אגף הרווחה של מועצה מקומית בסמת טבעון והמפקחים מטעם משרד הרווחה. הספק את כל המסמכים לפי דרישתם, בכלל זה: דוח על כוח-אדם טיפולי וחינוכי, דוחות הערכה תפקודית, דוחות סוציאליים ופסיכולוגיים וכיוצא-באלה.

3.15 נציגי המועצה ומשרד הרווחה רשאים לבקר במעון, להיפגש עם אנשי הסגל ולוודא את איוש התפקידים, את מצבת כוח-האדם ואת ההתאמה של כוח-האדם לביצוע תפקידו במעון, להפעיל פיקוח ובקרה בנוגע לשירותים הניתנים ולהעביר את הערותיהם לנציגיו המוסמכים של המפעיל. על המפעיל להעביר את תשובותיו בתוך שבועיים, לכל המאוחר, ולבצע את השינויים הנדרשים תוך פרק הזמן, שיקבע ע"י נציג העירייה או משרד הרווחה.

4.15 כמו כן, הנציגים מוסמכים לעיין בכל מסמך, הרלבנטי להפעלת המעון בתחום החינוכי, הכספי וכל תחום רלבנטי אחר, לפי הוראות החוק.

5.15 המפעיל יתחייב להישמע להוראות של נציגי המשרדים בכל העניינים הקשורים להפעלת המעון, כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם.

6.15 מנהל המעון יפיק דוחות, שישמשו את הנהלת אגף הרווחה, דוחות אלו נדרשים לשם בניה של מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקציבי ומנהלי אחר הפעילות במעון ויוגשו בתדירות, שתקבע על ידי האגף.

7.15 על המפעיל להעביר לאגף הרווחה דוח שנתי, המפרט את מצבת כח-האדם וכן עדכונים שוטפים במשך השנה כאשר ישנו שינוי במצבת כח"א או מספר הילדים כיוון שהמשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש ולקבל החזר כספי בגין אי העסקה של עובדים, כנדרש במכרז זה.

8.15 לנציגי האגף ולפיקוח משרד הרווחה זכות לעיין בתיקי הפעוטות. יודגש, כי עיון בתיקי הפעוטות ייעשה בהתאם להוראות של חוק הגנת הפרטיות. נציגי אגף הרווחה רשאים לדרוש לקבל לעיון ובדיקה כל מסמך, הקשור לניהול המעון.

### החזרה ופינוי בתום תקופת ההסכם:

. 16

1.16 בתום תקופת ההסכם ו/או עם ביטול הסכם זה ע"י המועצה, ימסור המפעיל למועצה את המקרקעין ואת כל המחוברים ומתקני הקבע שבתחומיו, לרבות כל אלה שייבנו ו/או ישופצו ו/או ישודרגו ע"י המפעיל, כשהם פנויים מאדם ובמצב שמיש וטוב, כשכל מערכותיהם, לרבות מערכות המים, החשמל, הביוב והמיזוג תקינים ופועלים, בכפוף לבלאי הנובע משימוש סביר.

2.16 למען הסר ספק מובהר, כי המפעיל לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי ו/או סעד בגין כל ההשקעות שהשקיע ו/או מוניטין ו/או כל דבר אחר, הנובע ו/או הקשור למקרקעין והבנוי עליו ו/או לכל פעולה ו/או פעילות שנעשו ע"י המפעיל - אשר כולם, ללא יוצא מן הכלל, יהיו לקניינה הבלעדי של העירייה.

#### 17 . שונות

1.17 כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד המועצה לא יחשבו כוויתור המועצה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה המועצה על זכויותיה בכתב ומראש.

2.17 אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

3.17 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והמפעיל יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

4.17 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב נתקבלה 76 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

#### **ולראיה באו על החתום:**

\_\_\_\_\_  
המפעיל

\_\_\_\_\_  
ראש הרשות

\_\_\_\_\_  
גזבר הרשות

\_\_\_\_\_  
חשב מלווה

## נספח ב' - נוסח ערבות ביצוע

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

מועצה מקומית בסמת טבעון

א.ג.ג.,

## הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המפעיל") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- \_\_\_\_\_ 30,000 ₪ (במילים - שלושים אלף ₪) וזאת בקשר להפעלת מעונות יום לגיל הרך להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ..... ובהתאם לדרישות המכרז 50/2025

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הני"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הני"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הני"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הני"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי ..... לא תענה.

לאחר יום ..... ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך \_\_\_\_\_ בנק \_\_\_\_\_

## נספח ד' - נוסח אישור קיום ביטוחים

### נספח אישור על קיום ביטוחים

לכבי

1. מועצה מקומית בסמת טבעון (להלן: "המועצה ו/או "המזמינה").

.....  
מאת: שם חברת הביטוח \_\_\_\_\_ סניף/מח' \_\_\_\_\_

א.ג.ג.,

**הנדון: אישור על קיום ביטוחים (להלן: "האישור")**

**סימוכין: הסכם ניהול ותפעול רשת ("מוס"ח") מעונות יום (להלן: "השרותים"/"נשוא ביטוח")**

**הרינו לאשר כי ערכנו לנ"ל פוליסות ביטוח, בהיקף שקליל לפורמט נוסח "ביט" התקף בחברתנו בתחילת הביטוח החל מיום ... ועד ל ... כדלקמן:**

1. ביטוח כל הרכוש – (למעט נדל"ן במידה שמבוטח על ידי המזמין), השקעות, נכסי דניידי בערך כינון, וכן מלאי, לרבות מזון ומשקאות - שלגביו קיימת למבוטח זיקת ביטוח, מפני "אש מורחב", לרבות אך לא מוגבל לנזקי: רעידת אדמה, טבע, נוזלים, חשמל (לרבות מברק), פרעות, שביתות ונזק בזדון; וכן קלקול מזון כולל בקירור ומשבר מכני לציוד; הוצאות ואבדן דמי שכירות מבוטחות לתקופת שיפוי שלא תפחת מ 12 חדשים. המזמין הינו המוטב למעט לרכוש בבעלות אחרת.

2. ביטוחי חבויות, שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או בסכום דומה ב ש, כנקובים להלן:

1.2 לביטוח צד שלישי גוף ורכוש: **עשרים מיליון ש.** כן ישופו המבוטחים בגין כל ההוצאות הסבירות שיעשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה ביטוח. לעניין נשוא הביטוח מורחב הביטוח כדלהלן:

1 ( רכוש באחריותכם/שימושכם יחשב צד ג', אלא במידה שתוגמל לפי ביטוח הרכוש דלעיל.

2 ( אחריות כלפי ובגין מועסקים שלא כוסו בפועל בביטוח חבות המעבידים של המבוטח, שייחשבו צד ג'.

3 ( מעשה ו/או מחדל של המבוטח כולל עקב פעולה מקצועית רשלנית וכן מוצר שנמכר או סופק ( **בהרחבה או כביטוח נפרד alone stand - סמן את המתאים**) והחריגים בפוליסה לא יחולו לענין זה עד לגבול אחריות של שמונה מיליון ש, בתוקף רטרואקטיבי מתחילת פעילות בפועל ו/או חתימת החוזה - המוקדמת מבניהן.

4 ( לשפותכם ומי מטעמכם בגין מעשה ו/או מחדל של המבוטח ומי מטעמו כולל בגין אחריות שלוחית.

5 ( תלמידים, משתתפי פעילויות וחוגים, סגל וצוות יחשבו צד ג' כולל זה כלפי זה.

6 ( הביטוח כפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

2.2 לביטוח חבות מעבידים: חבותו החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה של כל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם אם נכללו בפוליסה, חמישה מיליון דולר ארה"ב. הביטוח ישפה אתכם היה שנטען לעניין ביטוח זה כי הנכם נושאים בחובת מעביד כלשהי.

- 3 . ביטוח תאונות אישיות לילדים בגני הילדים, בהיותם בגן לרבות בפעילות חוץ מפוקחת ו/או אל ומאת הגן, בכיסוי שלא יפחת מסכומי הפיצוי להלן: מקרה מוות, 75,000 ₪ נכות, 250,000 ₪ הוצאות רפואיות ואמבולנס, שאינן מכוסות ע"י קופת חולים, 5,000 ₪.
- 4 . הרחבות ותנאים מיוחדים: הננו מאשרים כי לעניין נשוא הביטוח בלבד כללנו ו/או יחולו בין היתר, התנאים כדלקמן:
- 1 (1) בביטוחי אחריות צד שלישי וחבות מעבידים בטל ומבוטל כל חריג, במידה שקיים ולפי העניין, המתייחס ל: אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, תביעות שיבוב המל"ל; מכשירי הרמה ומעליות, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, גוף זר במזון והרעלה (כולל בגין אספקת מזון), מתקנים סניטרים פגומים, זיהום תאונתי, שעות עבודה; בגין קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם; עובדים זרים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; עבודות נוער כדין, בע"ח; טעינה ופריקה, עבודות קבלניות עד \$ 250,000; נזקי גוף מרכב שאינם מבוטחים בביטוח בחוק הפלתי"ד (רכב חובה).
  - 2 (2) בוטלה ללא הדדיות זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים, כנגדכם וכל מי מטעמכם למעט נגד מזיק בזדון.
  - 3 (3) לא יהיה תוקף לביטול ביטוח ו/או לצמצומו המהותי, אלא לאחר שתקבלו התרעה 60 יום מראש במכתב רשום.
  - 4 (4) הביטוחים הינם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי הביטוח וללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב וכאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א 1981 ומוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.
  - 5 (5) כל סעיף המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח - כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בגלל הפרת תנאי ביטוח בתום לב ע"י המבוטח (non vitiation clause) אא"כ הופר בזדון על הנהלת המזמין, המבוטח הראשי (ו/או איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח) אלא אם המקרה היה ידוע להנהלתכם והוכח כי נגרם לנו נזק מחמת האיחור האמור (ו/או העדר אישור/פגם בהיתר/ברישיון/מהרשויות כעילה בלעדית ו/או חוב המבוטח לטובתנו (ולא תמומש זכות קיזוז כלפיכם) - לא יופעל כלפיכם. להבהרה, לא תחול עליכם אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, תנאי מיגון ובטיחות ו/או השתתפות עצמית.
  - 6 (6) התנאים האמורים לעיל באים להוסיף על האמור בביטוחים ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור לבין התנאים שבפוליסות יחייבו התנאים שלטובתכם.
  - 7 (7) בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה.

ולראיה באנו על החתום:

שם חתם/מו"ח מטעם חברת הביטוח:

.....תאריך.....חתימה.....

חותמת מקורית של חברת הביטוח \_\_\_\_\_

\* אישור ביטוח זה ימלא את תנאי החוזה לאחר חתימת חברת הביטוח ובקרת יועץ הביטוח, ד"ר מיכאל מירון

**נספח ה' - התחייבות לשמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים**

בהמשך לחתימת ההסכם בינינו, במסגרת מכרז 50/2025 מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם") להפעלת מעון יום עבור מ.מ. בסמת טבעון (להלן: "השירות") אנו מתחייבים כלפיכם בתקופת מתן השירות ולאחריה כדלקמן:

1. לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו אגב, בקשר או במהלך ביצוע השירות.
2. "מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תוכניות, שרטוטים, מפרטים, תוכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימת לקוחות, תוכניות עסקיות, מידע כלכלי ופיננסי, מידע מקצועי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.
3. אנו מתחייבים לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שלנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר. למרות האמור לעיל, התחייבות זו לא תחול על:
  - 1.3 מידע שהיה חלק מנחלת הכלל לפני גילוינו לנו או הפך לחלק מנחלת הכלל לאחר גילוינו לנו שלא עקב הפרת התחייבות זו;
  - 2.3 מידע אשר נוכל להוכיח שהיה ידוע לנו לפני שנמסר לנו;
  - 3.3 מידע אשר קבלתי מצד שלישי אשר, למיטב ידיעתנו, אינו חב לכם חובת סודיות.
  - 4.3 מידע אשר גילוינו נדרש על-פי הוראות כל דין.
4. כי לאחר שבדקתנו את העניין אין למציע או לנושאי משרה מטעמו כל עניין אישי, כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם המכרז והשירות שנדרש לספק לעירייה ואין אף חשש לניגוד עניינים כאמור.
5. אנו מתחייבים כי במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים:
  - 1.5 אין ולא יהיה למציע או למי מבעלי השליטה בו עניין בשירות זולת עניינו של המזמין.
  - 2.5 אין ולא יהיה לנו כל קשר משפחתי או עסקי עם בעלי תפקידים במועצה או עם כל גורם אחר שעלול להשפיע על תוצאות המכרז או על השירות שינתן למועצה מכוחו.
  - 3.5 במהלך תקופת ההתקשרות עם המזמין, לא נתבור לכל גורם שהוא בכל הליך כנגד המועצה.
  - 4.5 בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כמפורט לעיל, אנו מתחייבים להודיע למועצה על כך תוך הצגת הסיבות לחשש. רק לאחר קבלת אישור המועצה ככל שיינתן, נהיה רשאים להמשיך במתן השירות נשוא ההסכם.
  - 5.5 אנו מתחייבים כי אם במהלך עבודתנו כאמור, יובא לידיעתנו ניגוד עניינים או חשש ליצירת ניגוד עניינים כזה, נודיע עליו לכם ללא דיחוי ולא נעשה כל פעולה במסגרת ביצוע התחייבויות המציע על פי מכרז זה אשר עלולה להעמיד אותנו או את בעלי השליטה בו במצב של חשש לניגוד עניינים.
  - 6.5 אנו מתחייבים כי במקרה בו נימצא במצב שעשוי להעמיד אותנו בחשש לניגוד עניינים, נודיע על כך למועצה ללא כל דיחוי וכן נמסור לה את המידע הרלבנטי בכתב ונפעל לפי הנחיותיה;
6. מבלי לגרוע בזכאות המועצה לפיצוי מלא בגין מלוא נזקיה בגין הפרת התחייבות זו, תזכה הפרת התחייבות זו על ידי הספק או מי מטעמו בפיצוי מוסכם ומוערך מראש מאת הספק, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך 20,000 ₪.

חתימה וחותמת

שם המפעיל

תאריך

**נספח ו' - תצהיר בטיחות**

1. המפעיל מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח במועצה ונספח הבטיחות כללי.
2. על המפעיל במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל - 1970 והתקנות על פיהם.
3. על המפעיל לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם, שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח במועצה.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, על המפעיל חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן שהוא, לגדר לבטח מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי.
5. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן שהוא מתחייב המפעיל לדווח על המקרה באופן מידי למנהל ו/או למפקח במועצה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
6. למען הסר כל מפעיל יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על המפעיל במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
7. כמו כן, יודגש כי פעולת המפעיל בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המפעיל: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת: \_\_\_\_\_

מכרז מס' 50/2025

מסמך ג'

### הצהרת והצעת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 50/2025 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרך מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבניכם.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנדרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

13 . בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

14 . לפיכך, אנו נשלם למועצה סכום חודשי בסך של \_\_\_\_\_ ₪ (ללא מע"מ) בעבור דמי ניהול ו/או שכירות המעון וזאת עבור כל שנה מראש ולא יאוחר מה- 31 לינואר של השנה.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

**פרטי החותם מטעם המציע :**

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

תפקיד במציע \_\_\_\_\_ טלפון נייד \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה + חותמת : \_\_\_\_\_

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד של ח.פ./ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

\_\_\_\_\_  
חותמת + חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך